



Generalunternehmen für Sicherheitstechnik und Gebäude-Digitalisierung



ESSECCA - die neue Dimension der Sicherheit

Unsere Lösungen helfen Ihnen dabei Ihr Gebäude zu digitalisieren, Ihre Prozesse zu steuern, Ihre Ressourcen zu managen und Personen sicher zu lenken.



“ Unsere Mission ist es, unsere Kunden dabei zu unterstützen, die Sicherheit und den Komfort in der Nutzung und Verwaltung ihrer Gebäuden zu steigern und gleichzeitig Kosteneinsparungen zu erzielen.

Dank unserer langjährigen Erfahrung als führender Systemintegrator in der Sicherheitstechnik verstehen wir Ihre Abläufe sehr schnell und verknüpfen die besten Technologien zur optimalen digitalen Gesamtlösung.

Wilfried Hirmann, MBA CMC
CEO ESSECCA GmbH

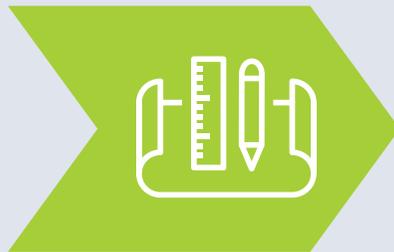
Was macht ein Sicherheitstechnik-Generalunternehmen?

Wir begleiten Sie zuverlässig und kompetent durch alle Phasen Ihres Projektes.
Auch während und nach der Inbetriebnahme stehen wir Ihnen als Service-Partner zur Seite.



PROJEKT-ENTWICKLUNG

- Erhebung der Sicherheitsanforderungen
- Erstellung des Sicherheitskonzepts
- Besprechung des definierten Konzepts
- Planung der Kosten



PROJEKTIERUNG & PROJEKTLÉITUNG

- Erhebung der nötigen Naturmaße und Erstellung der Ausführungspläne
- Definition der technischen Anforderungen und Erstellung von Artikellisten
- Erstellung der Schnittstellenliste
- Erarbeitung der Projektvorgaben
- Bauabwicklung und Projektbetreuung
- Koordination von Ressourcen und Logistik
- Übernahme und Abnahme
- Erstellung der Dokumentation



PROJEKT-STEUERUNG

- Erstellung von Ausschreibungstexten
- Freigabe von Leistungsverzeichnissen
- Teilnahme an strategischen Besprechungen
- Koordination aller Projektbeteiligten
- Überprüfung der Vorleistungen
- Erstellung von Projektberichten
- Vorbereitung von Entscheidungen



MONTAGE & INBETRIEBNAHME

- Koordination von Montage und Inbetriebnahme
- Einschulung der Nutzer:innen



SERVICE & WARTUNG

- 24-h-Hotline
- Remote-Support
- Software-Updates
- Software-Upgrades
- Hardware-Wartung
- Notfall-SL und individuelle SLAs nach Bedarf

Unternehmensleitung

- Rechtssicherheit
- Sicherheit von Personen und Daten
- Einsparung von Ressourcen durch Digitalisierung
- Modernes Image
- Kostenoptimierung
- Investitionssicherheit
- Komfort für Team und Gäste
- State-of-the-Art-Image

Investor:innen

- Investitionssicherheit
- Verlängerung der Nutzungsdauer des Gebäudes
- Reduktion der laufenden Gebäudekosten
- Werterhaltung, Wertsicherung und Wertsteigerung

Facility Management

- Gewährleistung der Gebäudesicherheit
- Reduktion von Störungen
- Reduktion des Verwaltungsaufwandes
- Automatisierung
- Einsparung von Ressourcen
- Einfache Steuerung
- Experten-Team steht für Planung und im Betrieb zur Verfügung

Einkauf

- Optimiertes Preis-Leistungs-Verhältnis
- Vereinfachter Beschaffungsprozess durch die GU-Leistungen



Welche Vorteile bringt es Ihnen, ESSECCA zu beauftragen?

Mit einem gesamtheitlichen und professionell umgesetztes Sicherheitskonzept sind Sie technisch State-of-the-Art und sorgen für Investitionssicherheit sowie Zufriedenheit bei Ihren Stakeholdern.



Besucher:innen

- Komfortable Anmeldung und Orientierung
- Sicherheit

Mitarbeiter:innen

- Komfort
- Zeitersparnis
- Sicherheit ohne Überwachung
- Moderner Arbeitsplatz
- Modernes Image

Betriebsrat

- Gewährleistung des Datenschutzes der Mitarbeiter:innen
- Modernste Sicherheitslösungen, die Personenrechte wahren und gleichzeitig für maximale Sicherheit sorgen

HR

- Sicherheit und Komfort für Mitarbeiter:innen
- Einfacheres technisches On- und Offboarding



“ ESSECCA hat uns maßgeblich dabei unterstützt unsere Unternehmensprozesse mithilfe von zukunftsfähiger Sicherheitstechnik vollautomatisiert abzubilden.

DI Markus Göschl

Abteilungsleiter Facility Management

Dachverband der österreichischen Sozialversicherungen

ESSECCA Erfolgsgories

“ Wir sind mit dem Projektmanagement und der Beratung sehr zufrieden, die Abstimmung mit anderen Firmen funktioniert proaktiv, selbständig und rasch. Die ausführenden Techniker sind sehr kompetent und engagiert.

BM Ing. Wolfgang Ötsch MBA, MRICS

Lead Development Austria

IMMOFINANZ AG



“ Sicherheit ist für uns ein wichtiger Wert. Mit ESSECCA haben wir dafür einen Partner, der zuverlässig eine Gesamtlösung anbietet und umsetzen konnte.

Reinhard Gojer

Vorstandsdirektor

DONAU Versicherung AG Vienna Insurance Group





... DIE SICHERHEITSDIMENSION

ESSECCA GmbH

Ing. Julius Raab-Straße 2 | A-2721 Bad Fischau-Brunn | T: +43 2622 422 88 - 1070 | E: office@essecca.at | W: www.essecca.at

